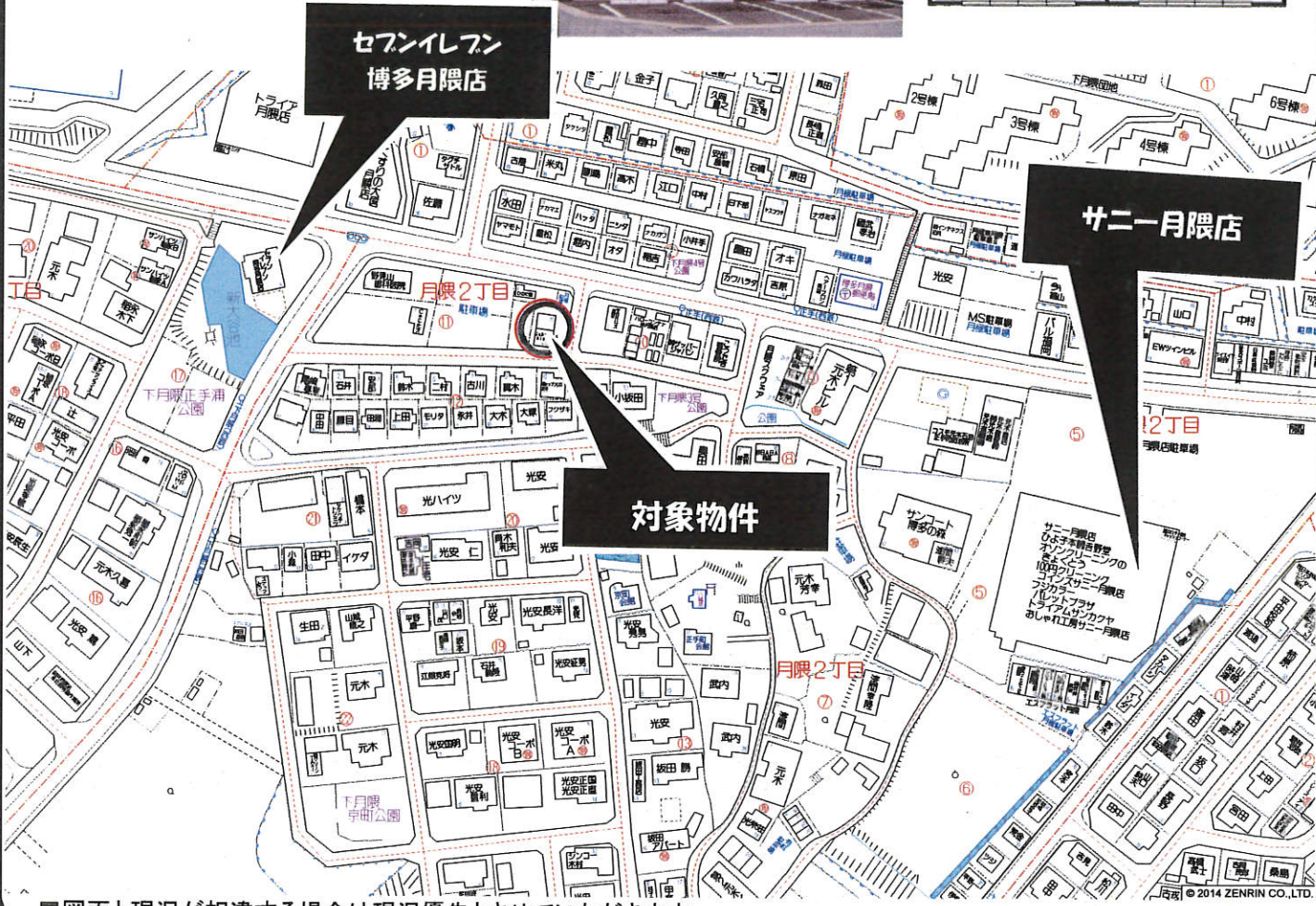


◇地下鉄「福岡空港駅」まで車で約6分。

◇西鉄「正手バス停」まで約5m。

◇駐車場2台付(無料)。



物件種目	貸事務店舗		
最寄駅	地下鉄福岡空港駅		
間取り	36.00㎡ (10.89坪)		
賃貸条件	賃料	88,000 円	
	敷金	5ヶ月	礼金 0ヶ月
物件所在地	福岡市博多区月隈2丁目11番10号 (博多月隈郵便局近く) (住居表示)		
交通	西鉄バス 正手バス停 徒歩約 5m		
建物	建物名	事務店舗ナイス 1号	
	構造・規模	鉄骨造 平屋建	
	使用部分積	36.00㎡	坪面積 10.89坪
	間取内訳	165.31㎡ (50.00坪)	
築年月	平成14年10月	契約期間	3年
管理費等	なし円/月	町会費(実費)	800円/月
駐車場	2台(敷地内)	駐車賃料	2台(賃料に含む)円/月
現況	賃貸中	入居日	相談
本体設備	上・下水道 電灯 動力電源 軽量シャッター		
各戸設備	ミニキッチン 室内照明 ウォンシュレット インターネット接続可		
備考	*テナント総合保険(3年間-25,000円)に加入要		
	*要保証会社(全保連/ふれんず保証)		
会員番号	物件番号		

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



福岡県知事免許 (3) 第 14326 号
(有)不動産システム

〒812-0858 福岡市博多区月隈2丁目9番2号(博多月隈郵便局前)
TEL 092-513-0805
FAX 092-513-0810

■取引態様
専任媒介
■情報公開日
2015.1.10

手数料負担の場合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の場合	元付	0%	客付	100%
物件番号				