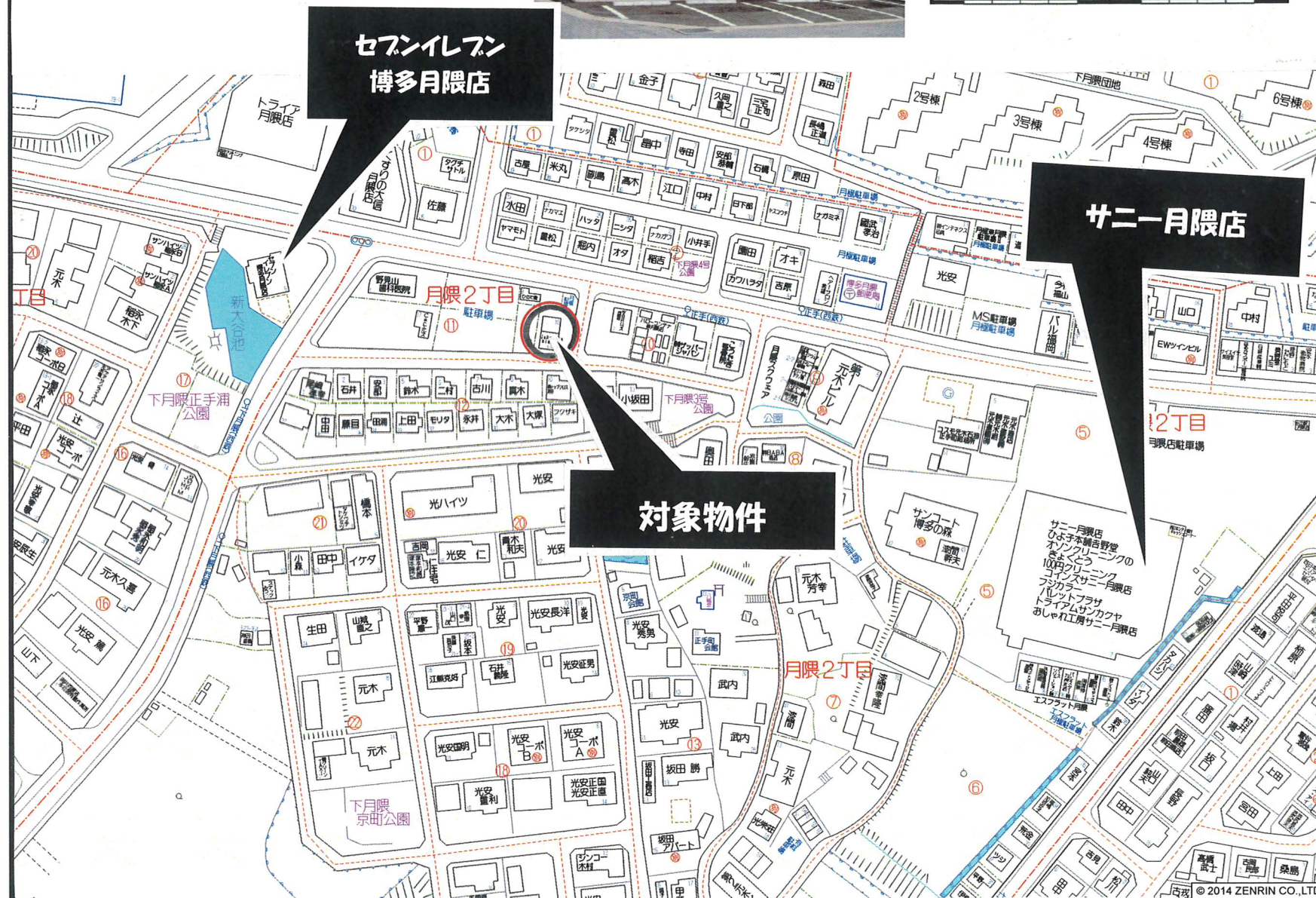
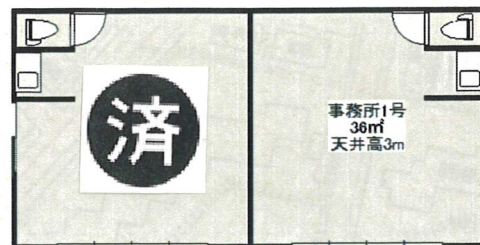


◇地下鉄「福岡空港駅」まで車で約6分。

◇西鉄「正手バス停」まで約5m。

◇駐車場2台付(無料)。



物件種目	貸事務店舗
最寄駅	地下鉄福岡空港駅
間取り	36.00㎡ (10.89坪)
賃料	90,000 円
貸賃条件	敷金 5 ヶ月 礼金 0 ヶ月

物件所在地	福岡市博多区月隈2丁目11番10号 (博多月隈郵便局近く) (住居表示)
交通	西鉄バス 正手バス停 徒歩約 5m

建物名	事務店舗ナイス 1号
構造・規模	鉄骨造 平屋建
使用部分積	36.00㎡ 坪面積 10.89坪
間取内訳	165.31㎡(50.00坪)

築年月	平成 14 年 10 月	契約期間	3年
管理費等	なし 円/月	町会費(実費)	800 円/月
駐車場	2台(敷地内)	駐車賃料	2台(賃料に含む) 円/月
現況	賃貸中	入居日	2023年 9月上旬
本体設備	上・下水道 電灯 動力電源 軽量シャッター		
各戸設備	ミニキッチン 室内照明 トイレ インターネット接続可		
備考	* テナント総合保険(2年間-24,000円)に加入要 * 要保証会社(ふれんず保証)		
会員番号		物件番号	

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



福岡県知事免許 (5) 第 14326 号

(有)不動産システム

〒812-0858 福岡市博多区月隈2丁目9番2号(博多月隈郵便局前)

TEL 092-513-0805

FAX 092-513-0810

取引態様 専任媒介
情報公開日 2023.5.29

手数料	貸主	借主
負担の場合		
手数料	元付	客付
配分の場合		
物件番号		